



USNESENÍ

z 32. VZOZ obce Valeč

Termín: 21.7.2014 (pondělí) od 18:00 hod.
Místo: Zasedací místnost OÚ Valeč
Přítomní: Josef Kubař, Jiří Hýř, Marcela Pavlíčková,
Jozef Klus, Michaela Holubcová, Jan Fronc, Aleš Kubísek,
Ing. Bc. František Švamberg, Ing. Ladislav Broum
Přítomno občanů : 9 + 12

Program: 1) *Jmenování ověřovatelů zápisu a usnesení.
Kontrola zápisu a usnesení.*
2) *Neuhrazené poplatky (TKO)*
3) *Zřízení zástavního práva*
4) *Žádosti o pronájmy a prodeje pozemků a nebytových prostor*
5) *Mach – prezentace projektu*
6) *Různé*

Pan Kubař přivítal přítomné zastupitele a hosty, vyhlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dále konstatuje, že se dostavila nadpoloviční většina členů a že jsou usnášení schopni.

Program byl rozšířen o bod – Mach – prezentace projektu

Hlasování o programu zasedání:

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

**1) Volba ověřovatelů:**

Navrženi: Ing. Bc. František Švamberg, Jan Fronc

Hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
7	0	Fronc, Švamberg

Ověřovateli zápisu a usnesení byli zvoleni : p. Ing. Bc. František Švamberg a p. Jan Fronc.

Kontrola zápisu a usnesení.**Usnesení č. 287/14** - Obecní zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o posečkání úhrady daně.**Usnesení č. 288/14** - Obecní zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o prominutí úhrady daně.**Usnesení č. 281/14** - Obecní zastupitelstvo usnesením č. 281/14 souhlasí s podáním správní žaloby proti rozhodnutí Finančního úřadu.**Návrh usnesení p. Švamberga**- Starosta obce nese minimálně politickou zodpovědnost za situaci, kvůli které nám byl vyměřen platební výměr (Chebská stezka). – **Nebyl přijat.****Usnesení č. 285/14** - Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 285/14** nesouhlasí se záměrem prodeje parcely č. 1021/1 o výměře 2627 m² a parcely č. 1039 o výměře 108 m², vše v k.ú. Valeč v Čechách.**2) Neuhrazené poplatky (TKO)**

Budou vyřazeny nedobytné pohledávky z účetnictví obce za TKO.

Jedná se o tyto pohledávky:

Trvale žijící občan, který řádně doložil, že platí TKO v místě svého přechodného pobytu.

Trvale žijící občan, který žije dlouhodobě v cizině.

Trvale žijící občan, který je dlouhodobě v léčebně, vězení atd.

NA VĚDOMÍ

3) Zřízení zástavního práva

Pro	Proti	Zdržel se
6	Hýř, Švamberg, Kubísek	0

Usnesení č. 289/14

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zřízením zástavního práva na budovu č. 13, bez čp. ve Valči.



4) Žádosti o pronájmy a prodeje pozemků a nebytových prostor.

- a) Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IE- 12-0004590/VB1- Valeč, ul. Nový Svět – výměna vNN za kNN.

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

Usnesení č. 286/14

Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 286/14** souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IE- 12-0004590/VB1- Valeč, ul. Nový Svět – výměna vNN za kNN.

- b) Žádost o prodej části pozemku č. 681/1v k.ú. Valeč v Čechách. – **Záměr prodeje**

Pro	Proti	Zdržel se
8	0	Švamberg

Usnesení č. 282/14

Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 282/14** souhlasí se **záměrem prodeje** části pozemku p.č. 681/1, dle geom. zakreslení.

Haly na CO

- c) (LEADER ACADEMY) - Žádost o pronájem budov bez čp. na pozemkové parcele č. 241a 240 (vedené jako hala č.11 a hala č. 4). – **ZÁMĚR PRONÁJMU**

- 1) (LEADER ACADEMY) – Žádost o pronájem budovy bez čp. na pozemkové parcele č. 237 o výměře 126 m2 hala – garáž (vedené jako hala č. 10). **Záměr pronájmu**

- 2) TRANQUILLITE – Žádost o pronájem budov bez čp. na pozemkové parcele č. 237, p.č. 241 a p.č. 240 (vedené jako hala č. 10, 11 a 4) – **Záměr pronájmu**

Pro	Proti	Zdržel se
6	Švamberg	Hýř, Fronc

Usnesení č. 283/14

Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 283/ 14** souhlasí se **záměrem pronájmu** budov bez čp. na pozemkových parcelách č. 237, p.č. 241 a p.č. 240 (vedené jako hala č.10, 11 a 4).



POZEMKY:

Nahořečice: p.č. 63/1, p.č. 64/2, p.č. 291, p.č. 293, p.č. 244/2, p.č. 246/4, p.č. 300, p.č. 179/1, p.č. 257/5, p.č. 257/6, p.č. 258/1, p.č. 271/4, p.č. 271/4, p.č. 285, p.č. 286, p.č. 289, p.č. 291, p.č. 301, p.č. 305, celkem o výměře 12 536 m².

V k.ú. Kostrčany: p.č. 181/1,, p.č. 194/9, p.č. 217/3, p.č. 348/2, p.č. 234/4, p.č. 348/2, p.č. 351/1, p.č. 351/2, celkem o výměře 17 603 m².

V k.ú. Jeřeň: p.č. 239/1, p.č. 286, p.č. 406/2, p.č. 611/2, celkem o výměře 6 998.

V k.ú. Valeč: p.č. 217/2 a p.č. 1040, celkem o výměře 10 357.

Obecní zastupitelstvo pověřuje prověřit vedení obce a zastupitele, aby provedly fyzickou kontrolu parcel uvedených v žádosti BOTEK PLUS s.r.o. v k.ú. Nahořečice, Jeřeň, Kostrčany a Valeč.

(žádost z min. zasedání) – záměr prodeje byl vyvěšen 22.5.2014 – 6.6.2014.

Z prodeje byly vyřazeny tyto pozemky v k.ú. Nahořečice – p.č. 63/1, p.č. 257/5, p.č. 258/1, v k.ú. Kostrčany – p.č. 348/2, p.č. 351/1 a p.č. 351/2, v k.ú. Jeřeň – p.č. 239/1, p.č. 406/2 a v k.ú. Valeč v Čechách – p.č. 1040

a) (BOTEK PLUS) Žádost o odprodej parcel v k.ú. Nahořečice, Kostrčany, Jeřeň a Valeč.

b) Žádost p. Úlehly – projevuje zájem na vyvěšený záměr prodeje

ODLOŽENO

3) Žádost o prodej pozemku p. č. 1040 o výměře 6905 m².

- BOTEK PLUS (vzdává se)

- Josef Úlehla

- Petr Sušanin

- LEADER ACADEMY

POZEMEK P.Č. 1040 Z PRODEJE VYŘAZEN

Byl sem přesunut bod č. 5) Mach – prezentace projektu.

Ve 21.30 starosta obce Josef Kubař ukončil zasedání, zbývající body se budou projednávat na příštím zasedání.

.....
Josef Kubař, starosta

.....
Jozef Klus, místostarosta

.....
Ing. Bc. František Švamberg,
ověřovatel

.....
Jan Fronc, ověřovatel