



USNESENÍ

z 30. VZOZ obce Valeč

Termín: 5.5.2014 (pondělí) od 18:00 hod.
Místo: Zasedací místnost OÚ Valeč
Přítomní: Josef Kubař, Jiří Hýř, Marcela Pavlíčková,
Jozef Klus, Michaela Holubcová, Jan Fronc, Aleš Kubísek,
Ing. Bc. František Švamberg, Ing. Ladislav Broum
Nepřítomni:
Omluveni:
Přítomno občanů : 9 + 8

- Program:**
- 1) *Jmenování ověřovatelů zápisu a usnesení.
Kontrola zápisu a usnesení.*
 - 2) *Směrnice č. 1/2014 – Směrnice pro schvalování
účetní závěrky*
 - 3) *Výsledky hospodaření – audit za rok 2013,
Závěrečný účet obce za rok 2013,
Hospodaření ZŠ a MŠ Valeč za rok 2013,
Přerozdělení HV z hospodářské činnosti ZŠ a MŠ
Valeč*
 - 4) *Rozpočtová opatření 1/2014*
 - 5) *Prodeje a pronájmy pozemků ve vlastnictví obce*
 - 6) *Různé.*

Pan Kubař přivítal přítomné zastupitele a hosty, vyhlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dále konstatuje, že se dostavila nadpoloviční většina členů a že jsou usnášení schopni.

Hlasování o programu zasedání:

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

**1) Volba ověřovatelů:**

Navrženi: Michaela Holubcová, Jan Fronc

Hlasování:

Pro	Proti	Zdržel se
7	0	Holubcová, Hýř

Ověřovateli zápisu a usnesení byli zvoleni : p. Jan Fronc a M. Holubcová

Kontrola zápisu a usnesení.

Usnesení č. 263/14 - Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 263/14** souhlasí s finančním podílem obce na obnově kulturní památky v rámci městského programu regenerace v roce 2014.

Usnesení č. 271/14 - Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 271/14** pověřilo starostu, aby předložil do konce srpna 2014 plán regenerace MPR, včetně podkladů k zařazení movitých a nemovitých věcí do památkově chráněných.

Usnesení č. 264/14 - Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 264/14** zrušuje usnesení č. 158/12.

Usnesení č. 265/14 - Obecní zastupitelstvo souhlasí s **prodejem** p.č. 156 v k.ú. Valeč v Čechách panu Rudolfu Petrovi, za cenu v místě obvyklou, dle sazebníku obce.

Usnesení č. 266/14 - Obecní zastupitelstvo souhlasí s **pronájmem** p.č. 109 v k.ú. Valeč v Čechách panu Rudolfu Petrovi po dobu 5 let, za cenu v místě obvyklou, dle sazebníku obce. Podmínkou je zpřístupnění cesty.

Usnesení č. 267/14 - Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 267/14** zrušuje usnesení č. 177/12.

Usnesení č. 268/14 - Obecní zastupitelstvo **usnesením č. 268/14** souhlasí s **pronájmem** části pozemku č. 1332/13 o výměře 12 x 3 m² v k.ú. Valeč. Za cenu v místě obvyklou, dle sazebníku obce s tím, že pronajaté místo bude označené.

Usnesení č. 270/14 - Obecní zastupitelstvo souhlasí se dlouhodobým pronájmem části haly č. 12, sekce č. 15 v bývalém areálu CO. Za cenu v místě obvyklou, dle sazebníku obce. (Adolf Bräuner)

2) Směrnice č. 1/2014 – Směrnice pro schvalování účetní závěrky
Nedílnou součástí je příloha č. 1

Pro	Proti	Zdržel se
8	0	Švamberg

Usnesení č. 272/14

Obecní zastupitelstvo usnesením č. 272/14 schválilo Směrnici č. 1/2014 – Směrnici pro schvalování účetní závěrky.



3) Výsledky hospodaření – audit za rok 2013, Závěrečný účet obce za rok 2013, hospodaření ZŠ a MŠ Valeč za rok 2013, Přerozdělení HV z hospodářské činnosti ZŠ a MŠ Valeč.

A) Výsledky hospodaření – audit za rok 2013, Závěrečný účet obce za rok 2013,

Pro	Proti	Zdržel se
6	Švamberg, Kubísek	Hýř

Usnesení č. 273/14

Usnesením č. 273/14 obecní zastupitelstvo Obce Valeč projednalo závěrečný účet Obce Valeč a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 a souhlasí s celoročním hospodařením obce s výhradami.

K nápravě zjištěných chyb a nedostatků:

- Nebylo dodrženo ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí:
§ 41 odst.1 – listina osvědčující právní úkon, nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního úkonu ve smyslu zákona.
§ 39 odst. 1 - záměr obce pronajmout nemovitost nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce.
- bude provedena kontrola všech dosud uzavřených smluv o pronájmu a odstraněny případné nedostatky

Zodp.Jánošková,Kubař

T: 15.5.2014

- při uzavírání smluv bude provedena vždy kontrola starostou obce před jejich podpisem a zveřejněním na úřední desce

Zodp.Jánošková,Kubař

T: trvale

- administrativní pracovníci se ukládá prostudovat Zákon č.420/2004 Sb.-§41,§39

Zodp.Jánošková,Kubař

T: trvale

B) Hospodaření ZŠ a MŠ Valeč za rok 2013, Přerozdělení HV z hospodářské činnosti ZŠ a MŠ Valeč.

Pro	Proti	Zdržel se
7	Fronc	Hýř

Usnesení č. 274/14

Usnesením č. 274/14 obecní zastupitelstvo schvaluje hospodaření ZŠ a MŠ Valeč za rok 2013 a souhlasí s přerozdělení zisku ve výši 3 223,- Kč takto:

Ztrátu ve výši 537,67 Kč pokrýt z HV hospodářské činnosti.

Zbylý HV z hospodářské činnosti ve výši 2 685,33 převést do rezervního fondu školy.



4) Rozpočtová opatření 1/2014 ze dne 28.4.2014

Příjmy – zvýšení 55 828,20 – snížení 0,00 = rozdíl - 55 828,20
Výdaje – zvýšení 405 103,34 – snížení 0,00 = rozdíl - 405 103,34
Financování – změna celkem - 349 275,14<-> kontrola - 349 275,14

Pro	Proti	Zdržel se
8	0	Švamberg

Usnesení č. 275/14

Zastupitelstvo odsouhlasilo **usnesením č. 275/14** rozpočtové opatření č.1/2014, ze dne 28. 4. 2014.

Příjmy – zvýšení 55 828,20 – snížení 0,00 = rozdíl - 55 828,20
Výdaje – zvýšení 405 103,34 – snížení 0,00 = rozdíl - 405 103,34
Financování – změna celkem - 349 275,14<-> kontrola - 349 275,14

5) Prodeje a pronájmy pozemků ve vlastnictví obce

a) Revokace usnesení č. 41/11 – prodej části pozemku č. 681/1 p. J. Fialovi.

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

Usnesení č. 276/14

Obecní zastupitelstvo usnesením č. 276/14 zrušuje usnesení č. 41/11.

b) **(VLS)** Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Valeč v Čechách, p. č. 681/1 v k.ú. Valeč. **Záměr pronájmu.**

Obracíme se na Vás se žádostí o pronájem části pozemku č. 681/1 v k.ú. Valeč v Čechách. Jedná se o část pozemku o výměře 170 m². Přes tuto část pozemku vede naše cesta, kterou užíváme k hospodářské činnosti VLS ČR, s.p. a kterou hodláme opravovat.

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

Usnesení č. 277/14

Obecní zastupitelstvo usnesením č. 277/14 souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Valeč v Čechách.

c) **(BOTEPLUS)** Žádost o odprodej parcel v k.ú. Nahořečice, Kostrčany, Jeřeň a Valeč.

Vesměs se jde o drobné parcely, které jsou součástí našich honů nebo k nim přiléhají. Jedná se o tyto pozemky: **viz příloha – seznam parcel + mapy – Záměr prodeje**



Za tyto parcely nabízíme 80 000,- Kč za jeden hektar.

Pro	Proti	Zdržel se
6	0	Kubísek, Broum, Klus

Usnesení č. 278/14

Obecní zastupitelstvo usnesením č. 278/14 souhlasí se záměrem prodeje parcel v k.ú. Nahořečice: p.č. 63/1, p.č. 64/2, p.č. 291, p.č. 293, p.č. 244/2, p.č. 246/4, p.č. 300, p.č. 179/1, p.č. 257/5, p.č. 257/6, p.č. 258/1, p.č. 271/4, p.č. 271/4, p.č. 285, p.č. 286, p.č. 289, p.č. 291, p.č. 301, p.č. 305, celkem o výměře 12 536 m².

V k.ú. Kostrčany: p.č. 181/1,, p.č. 194/9, p.č. 217/3, p.č. 234/4, p.č. 348/2, p.č. 351/1, p.č. 351/2, celkem o výměře 17 603 m².

V k.ú. Jeřeň: p.č. 239/1, p.č. 286, p.č. 406/2, p.č. 611/2, celkem o výměře 6 998.

V k.ú. Valeč: p.č. 217/2 a p.č. 1040, celkem o výměře 10 357.

6) Různé

A) Vyvolat jednání mezi vedením obce a vedením školy.

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

Usnesení č. 279/14

Obecní zastupitelstvo pověřuje vedení obce, aby co nejdříve vyvolalo jednání s vedením školy, kvůli jízdám mikrobusu (vedení knihy jízd, cestovní příkazy atd).

B)

Pro	Proti	Zdržel se
9	0	0

Usnesení č. 280/14

Obecní zastupitelstvo pověřuje prověřit vedení obce a zastupitele, aby provedly fyzickou kontrolu parcel uvedených v žádosti BOTEK PLUS s.r.o. v k.ú. Nahořečice, Jeřeň, Kostrčany a Valeč. Termín bude upřesněn.

.....
Josef Kubař,
starosta

.....
Jozef Klus,
místostarosta

.....
Jan Fronc, ověřovatel

.....
Michaela Holubcová, ověřovatel