



OBEC VALEČ

ZÁPIS

ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Valeč

Termín: 19. 3. 2025 (středa) od 16:30 hodin

Místo: Zasedací místnost OÚ Valeč

Navržený program:

1. Schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Jmenování zapisovatele zápisu ze zasedání
4. Kontrola zápisu a usnesení z 16. ZZO
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Základna Valeč – nemocnice

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Valeč zahájila starostka obce v 16:37 hod. v zasedací místnosti OÚ Valeč a přivítala přítomné. Dále konstatovala, že je přítomno 8 členů Zastupitelstva, což znamená, že zasedání je právoplatně usnášeníschopné. Omluven pro nemoc pan A. Kubísek.

1) Schválení programu zasedání

Návrh usnesení č. 2025/17/1

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2025/17/1 program zasedání v souladu s pozvánkou.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Klus, Holubcová, Dudek, Petr, Zatloukal, Novák, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025/17/1 bylo schváleno

2) Jmenování ověřovatelů zápisu ze zasedání

Návrh usnesení č. 2025/17/2

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2025/17/2 ověřovatele zápisu pana Josefa Nováka a paní Mgr. Nikolu Kassl.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Klus, Holubcová, Dudek, Petr, Zatloukal

Proti: 0

Zdržel se: Novák, Kassl

Usnesení č. 2025/17/2 bylo schváleno

3) Jmenování zapisovatele zápisu ze zasedání

Návrh usnesení č. 2025/17/3

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2025/17/3 zapisovatele zápisu paní Michaelu Holubcovou.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Klus, Dudek, Petr, Zatloukal, Novák, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: Holubcová

Usnesení č. 2025/17/3 bylo schváleno

4) Kontrola zápisu a usnesení z 16. ZZO

Zápis z 16. ZZO obce bude přezkoumán na následujícím zasedání, neboť v době konání 17. ZZO nebyl dokončen z důvodu zbývajících termínů pro jeho vyhotovení.

5) Rozpočtové opatření č. 1

Návrh usnesení č. 2025/17/5

Zastupitelstvo obce Valeč projednalo předložený materiál a usnesením č. 2025/17/5 vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 1 ke dni 28. 2. 2025.

RO/2025/001 Rozpočtové opatření č. 1 ke dni 28.2.2025

Souhrn za doklad č. RO/2025/001 Rozpočtové opatření č. 1 ke dni 28.2.2025

Příjmy:	zvýšení	30 000,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	30 000,00
Výdaje:	zvýšení	130 949,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	130 949,00
Financování – změna celkem					100 949,00	↔	Kontrola	- 100 949,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2025/001

Celkový souhrn za doklady

Příjmy:	zvýšení	30 000,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	30 000,00
Výdaje:	zvýšení	130 949,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	130 949,00
Financování – změna celkem					100 949,00	↔	Kontrola	- 100 949,00

Usnesení č. 2025/17/5 bylo Zastupitelstvem obec Valeč vzato na vědomí.

6) Základna Valeč – nemocnice

Starostka obce zahájila bod jednání týkající se navýšení ceny díla pro společnost ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., která provádí rekonstrukci objektu Základna Valeč – nemocnice. V úvodu starostka uvedla, že se jedná o klíčový bod pro zajištění pokračování prací na rekonstrukci a o potřebu reagovat na vzniklou situaci, která by mohla ohrozit celý projekt.

Následně starostka předala slovo zastupiteli Ing. Petrovi, který vykonává technický dozor za obec. Ing. Petr podrobně vysvětlil důvody, proč je nutné uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo. Tento dodatek zahrnuje 16 změnových listů, které reflektují nezbytné úpravy a změny v průběhu realizace stavby. Tyto změny jsou klíčové pro zajištění pokračování prací na objektu a umožnění jeho dokončení v souladu s podmínkami stanovenými Ministerstvem průmyslu a obchodu (MPO), které poskytlo dotaci na rekonstrukci. Pokud by se tyto změny neprovedly, hrozilo by riziko, že dotace ze strany MPO bude pozastavena, což by vedlo k výraznému zpoždění nebo dokonce zastavení projektu, a obec by přišla o získanou dotaci.

Během diskuse Ing. Petr podrobně odpověděl na dotazy jak členů zastupitelstva, tak i přítomných občanů. Zastupitelé se zajímali zejména o důvody jednotlivých změn, jejich vliv na celkové náklady a časový harmonogram stavby. Ing. Petr rovněž vysvětlil, že navrhované změny jsou nezbytné pro kvalitní dokončení rekonstrukce, která by jinak nemohla být v souladu s původními záměry a požadavky dotace. Po podrobných odpovědích a vysvětleních byl bod projednán a následně podroben hlasování.

Návrh usnesení č. 2025/17/6

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2025/17/6 uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1/2024/SD, který zahrnuje předložené změnové listy 1–16 na zakázku Základna Valeč – nemocnice, a to se zhotovitelem, společností ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., Pohraniční stráž 255, 357 03 SVATAVA, IČ: 18248675, a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy. Celková cena díla se navyšuje maximálně o 4 629 348 Kč bez DPH, za podmínky, že znění dodatku schválí supervizor stavby a Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO).

Výsledek hlasování:

Pro: Klus, Holubcová, Dudek, Petr, Zatloukal, Kassl

Proti: Kubař

Zdržel se: Novák

Usnesení č. 2025/17/6 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 2025/17/6a)

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2025/17/6a) s Dohodou o narovnání v částce 47 855,50 Kč včetně DPH za služby části E) autorského dozoru a technické výpomoci uvedené v krycím listu nabídky smlouvy o dílo „PD Základna Valeč – nemocnice ze dne 29. 7. 2022 se zhotovitelem Loca Plan, s. r. o., Jeremenkova 763/88, 140 00 PRAHA 4 – Podolí, IČ: 05594189.

Výsledek hlasování:

Pro: Klus, Holubcová, Dudek, Petr, Zatloukal, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: Kubař, Novák

Usnesení č. 2025/17/6a) bylo schváleno

Návrh usnesení č. 2025/17/6b)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesení č. 2025/17/6b), že úroky související s uzavřenou smlouvou o úvěru u Komerční banky, a. s. registrační číslo 99049655272 ze dne 30. 1. 2025 za účelem předfinancování dotace na projekt „Základna Valeč – nemocnice“ budou zahrnuty do ceny majetku v souladu s platnými účetními předpisy. Úroky budou účtovány jako související výdaj na účet 042 – Pořízení dlouhodobého majetku.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Klus, Holubcová, Dudek, Petr, Zatloukal, Novák, Kassl

Protj: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025/17/6b) bylo schváleno

Starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce v 18:10 hod.

Přílohy k bodům jsou součástí zápisu

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 3. 2025

Zapisovatelka: Michaela Holubcová

Ověřovatelé: Josef Novák dne.....

Mgr. Nikola Kassl dne.....

Starostka: Michaela Holubcová dne.....