



OBEC VALEČ

ZÁPIS

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Valeč

Termín: 15. 2. 2023 (středa) od 17:00 hodin

Místo: Zasedací místnost OÚ Valeč

Navržený program:

1. Schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Jmenování zapisovatele zápisu ze zasedání
4. Kontrola zápisu a usnesení z 2. ZZO
5. Zpráva starostky a předsedů výborů o činnosti
6. Rozpočtové opatření č. 8
7. Odpadové hospodářství
8. Finanční příspěvky obce Valeč na rok 2023
9. Konírna a venkovní plochy bývalého pivovaru ve Valči
10. Prodeje, pronájmy, pachtý a směny pozemků v majetku obce
11. Svaz měst a obcí České republiky
12. Různé

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Valeč zahájila starostka obce v 17:18 hodin v zasedací místnosti OÚ Valeč a přivítala přítomné. Dále konstatovala, že je přítomno 9 členů Zastupitelstva, což znamená, že zasedání je právoplatně usnášeníschopné.

1) Schválení programu zasedání

Návrh usnesení č. 2023/3/1

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/1 program zasedání v souladu s pozvánkou.

Výsledek hlasování:

Pro: Kassel, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023/3/1 bylo schváleno.

2) Jmenování ověřovatelů zápisu ze zasedání

Návrh usnesení č. 2023/3/2

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2023/3/2 ověřovatele zápisu pana Stanislava Zatloukala a pana Jozefa Kluse.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Dudek, Holubcová, Kubísek, Kassel, Novák, Petr

Proti: 0

Zdržel se: Zatloukal, Klus

Usnesení č. 2023/3/2 bylo schváleno.

3) Jmenování zapisovatele zápisu ze zasedání

Návrh usnesení č. 2023/3/3

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2023/3/3 zapisovatele zápisu paní Michaelu Lindákovou.

Výsledek hlasování:

Pro: Kassel, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023/3/3 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu a usnesení z 2. ZZO

Starostka obce rekapituluje body a usnesení z 2. ZZO, nebyly vzneseny žádné dotazy.

5) Zpráva starosty a předsedů výborů a komisí o činnosti

Předsedkyně Kontrolního výboru Mgr. Kassl byl předložen Plán činnosti KV na rok 2023 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Starostka obce dává slovo předsedům výborů a komisí.

Organizace příprav prezidentských voleb

VH Svazku obcí Doupovské hory – změna manažera

MMKV – Základna Valeč – p. Plachá, jednání ohledně projektové dokumentace

KÚKK – vyúčtování dotací za rok 2022

Soudní jednání ohledně vyklizení kabin – další jednání 3/2023

PNS – tiskoviny pro Poštu Partner

Školení – Zřizovatel p. o. škola

MPO – jednání ohledně rekonstrukce konírny

4 pracovníci na VPP – dotace z ÚP K. Vary, další 2 od 2/2023

MK ČR – jednání komise pro MPZ a MPR – dotace na rok 2023, Valeč 400 tis.

Montprojekt – projektantka – schůzka ohledně pokládky kabelů náměstí, Husova ul., Zámecká ul. a část Podbořanské ul.

6) Rozpočtové opatření č. 8

Návrh usnesení č. 2023/3/6

Zastupitelstvo obce Valeč projednalo předložený materiál a usnesením č. 2023/3/6 vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 8 ze dne 31. 12. 2022.

RO/2022/008 Rozpočtové opatření č. 8 ze dne 31.12.2022

Souhrn za doklad č. RO/2022/008 Rozpočtové opatření č. 8 ze dne 31.12.2022

Příjmy:	zvýšení	7 115,00	–	snížení	4 213 454,81	=	rozdíl	- 4 206 339,81
Výdaje:	zvýšení	286 840,98	–	snížení	72 383,73	=	rozdíl	214 457,25
Financování – změna celkem					4 420 797,06	↔	Kontrola	- 4 420 797,06

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2022/008

Celkový souhrn za doklady

Příjmy:	zvýšení	7 115,00	–	snížení	4 213 454,81	=	rozdíl	- 4 206 339,81
Výdaje:	zvýšení	286 840,98	–	snížení	72 383,73	=	rozdíl	214 457,25
Financování – změna celkem					4 420 797,06	↔	Kontrola	- 4 420 797,06

Usnesení č. 2023/3/6 bylo Zastupitelstvem obec Valeč vzato na vědomí.

7) Odpadové hospodářství

Návrh usnesení č. 2023/3/7

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/7 přílohu č. 1 ke Smlouvě o odstranění odpadu se společností Skládka Vrbička, s. r. o. platnou od 1. 1. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař

Proti: 0

Zdržel se: Kassl

Usnesení č. 2023/3/7 bylo schváleno.

8) Finanční příspěvky obce Valeč na rok 2023

Návrh usnesení č. 2023/3/8

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/8 finanční příspěvky obce Valeč na rok 2023 v celkové výši 83 000,- Kč dle návrhu Finančního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubísek, Kubař

Proti: Kassl

Zdržel se: Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Klus, Petr

Usnesení č. 2023/3/8 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2023/3/8a)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/8a) finanční příspěvky obce Valeč na rok 2023 v celkové výši Kč 105 138,50,- a to jednotlivým žadatelům takto:

Před hlasování upozorňuje Mgr. N. Kassl na možný střed zájmů.

žadatel	požadovaná částka	schválená částka
č. 1 - LEADER ACADEMY, o. p. s.	12 000,-	6 000,-
č. 2 – K. K.	20 000,-	10 000,-
č. 3 – TJ Valeč, z. s.	8 000,-	4 000,-
č. 4 – MS ČČK Valeč	22 500,-	11 250,-
č. 5 – J. H.	10 000,-	5 000,-
č. 6 – Ing. R. B.	7 777,-	3 888,50,-
č. 7 – Tranquillite, z. s.	15 000,-	7 500,-
č. 8 – KČT, odbor Barokní Valeč	5 000,-	2 500,-
č. 9 – CSA Biostatek, z. s.	7 000,-	3 500,-
č. 10 – A. K.	8 000,-	4 000,-
č. 11 – Š. W.	40 000,-	20 000,-
č. 12 – J. V.	15 000,-	7 500,-
č. 13 – J. M. K.	10 000,-	5 000,-
č. 14 – N. K.	10 000,-	5 000,-
č. 15 – Ing. J. S.	12 000,-	6 000,-
č. 16 – J. H.	8 000,-	4 000,-
CELKEM	210 277,- Kč	105 138,50,-

Výsledek hlasování:

Pro: Kassl, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Klus, Petr

Proti: 0

Zdržel se: Kubař, Kubísek, Novák

Usnesení č. 2023/3/8a) bylo schváleno.

9) Konírna a venkovní plochy bývalého pivovaru ve Valči**Návrh usnesení č. 2023/3/9**

Zastupitelstvo obce Valeč usnesením č. 2023/3/9 pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka při realizaci stavby Adaptace pivovarské konírny ze dne 25. 8. 2021, a to s příkazníkem společností Saffron Universe, s. r. o., Heinemannova 2695, 160 00 PRAHA, IČ: 03595269.

Výsledek hlasování:

Pro: Kassl, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023/3/9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2023/3/9a)

Zastupitelstvo obce Valeč usnesením č. 2023/3/9a) pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby Adaptace pivovarské konírny ze dne 25. 8. 2021, a to s koordinátorem paní Hanou Pastyříkovou, Nížkovice 77, 684 01 NÍŽKOVICE, IČ: 44536569.

Výsledek hlasování:

Pro: Kassl, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023/3/9a) bylo schváleno.

10) Prodeje, pronájmy a směny pozemků v majetku obce

Návrh usnesení č. 2023/3/10

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/10 záměr pronájmu kabin včetně sociálního zařízení na p.p.č. 222 v k.ú. Valeč v Čechách a hřiště na p.p.č. 2/1 v k.ú. Valeč v Čechách dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bod 1ai).

Výsledek hlasování:

Pro: Kassl

Proti: Petr, Zatloukal, Dudek, Kubísek

Zdržel se: Novák, Holubcová, Klus, Kubař

Usnesení č. 2023/3/10 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2023/3/10a)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/10a) záměr pronájmu pozemků p.č. 1130/1 a p.č. 1130/3 v k.ú. Valeč v Čechách dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III 1ai).

Výsledek hlasování:

Pro: Kassl, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: Novák, Zatloukal

Usnesení č. 2023/3/10a) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2023/3/10b)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/10b) záměr pachtu pozemků v k.ú. Velký Hlavákov dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bod 2h).

v bloku hospodaří	KÚ kód	KÚ název	Číslo parcely	n. parcely x podíl (1/1 x Překryv)	LV	Vlastník parcely	Druh pozemku	Čtverec	ZK číslo bloku
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	766/2	2026,00	126,52	1 Obec Valeč	travní p.	820-1020	6202/3
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	971/4	1061,00	35,98	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	6202/3
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	964/2	4590,00	547,27	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	6301/5
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	962	3009,00	408,24	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	6301/5
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	950	2293,00	2,43	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	7101/24
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	961	3820,00	1365,02	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	7302/15
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	962	3009,00	1,95	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	7302/15
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	962	3009,00	77,33	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	7302/19
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	954	2597,00	779,49	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	8303/17
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	955	9941,00	179,56	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	8303/17
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	953/1	4556,00	509,33	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	8303/17
TFARMA	688631	Velký Hlavákov	955	9941,00	207,58	1 Obec Valeč	ostat.pl.	820-1020	8303/3

4240,7

Výsledek hlasování:

Pro: Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: Klus, Kassl

Usnesení č. 2023/3/10b) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2023/3/10c)

Zastupitelstvo Obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/10c) záměr prodeje části pozemku v majetku obce Valeč p.p.č. 1332/13 o výměře 30 m² v k.ú. Valeč v Čechách.

Žadatel nechá na své náklady zpracovat geometrický plán.

Návrh usnesení č. 2023/3/10d)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2023/3/10d) pronájem haly (části) č. 5 - vrata č. 3 v bývalém areálu CO na st. p. č. 237 v k.ú. Valeč v Čechách dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bodu 1ai) panu P. N. za částku 14 400,- Kč/rok.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař

Proti: 0

Zdržel se: Kassl

Usnesení č. 2023/3/10d) bylo schváleno.

11) Svaz měst a obcí České republiky

Návrh usnesení č. 2023/3/11

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2023/3/11 s podáním přihlášky obce do Svazu měst a obcí České republiky.

Výsledek hlasování:

Pro: Kassel, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Klus, Kubař, Petr

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023/3/11 bylo schváleno.

12) Různé

Mgr. Kassel vysvětluje, jak technicky zajistit přenos ZZO

Návrh usnesení č. 2023/3/12

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2023/3/12 s nákupem mikrofonu k zajištění přenosu ZZO v cenové relaci dle nabídky předložené Pirátskou stranou MS Valeč (Mgr. Kassel) v částce do cca Kč 6 500,- .

Výsledek hlasování:

Pro: Kassel, Novák, Zatloukal, Dudek, Holubcová, Kubísek, Petr

Proti: 0

Zdržel se: Kubař, Klus

Usnesení č. 2023/3/12 bylo schváleno.

p. J. F. – pronájem zdravotního střediska, byt opravit

starostka – budou vyhlášeny dotace na opravy bytů, opravit obcí, pronajmout následně

p. J. F. – studny v areálu CO nejsou ve vlastnictví obce, podat novou žádost

starostka – studny v areálu CO se řeší cca 1 rok, podaná žádost 2x, čeká se na odpověď

p. J. F. – existují dotace pro podporu malých obchodů

starostka – krajská dotace byla vyhlášena pro majitelé obchodů, čeká se na další vyhlášení dotace, kde může žádat obec

p. J. F. – schody u horního kostela – nedá se po nich chodit, opravit

na zámku vytvoření muzea – spolupráce zámku a Nadace

01.07.2023 bude fotbalový turnaj ve Verušičkách – oslovit místní fotbalisty

vytvoření stavební skupiny, cenová mapa

bude znovu otevřena restaurace

obec může dostat dotaci 85% na fotovoltaiku – využití škola + restaurace

Ing. Petr – ta dotace je na veřejné budovy (radnice atd.)

p. J. F. - informoval se, zda byl schválený projekt v areálu CO na Základnu Valeč

starostka vysvětluje, proč nesvítí lampy v ulici Husova, náměstí – problém se řeší

Starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce v 19:01 hod.

Přílohy k bodům jsou součástí zápisu

Zápis byl vyhotoven dne: 21.02.2023

Zapisovatelka: Michaela Lindáková

Ověřovatelé: Stanislav Zatloukal dne.....

Jozef Klus dne.....

Starostka: Michaela Holubcová dne.....