



OBEC VALEČ

ZÁPIS

z 31. zasedání Zastupitelstva obce Valeč

Termín: 19. 9. 2022 (pondělí) od 17:00 hodin

Místo: Zasedací místnost OÚ Valeč

Navržený program:

1. Schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Jmenování zapisovatele zápisu ze zasedání
4. Kontrola zápisu a usnesení z 30. ZZO
5. Zpráva starosty a předsedů výborů a komisí o činnosti
6. Rozpočtové opatření č. 4
7. Konírna a venkovní plochy bývalého pivovaru ve Valči
8. Prodeje, pronájmy a směny pozemků v majetku obce
9. Požární řád obce
10. Různé

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Valeč zahájila starostka obce v 17:06 hodin v zasedací místnosti OÚ Valeč a přivítala přítomné. Dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, což znamená, že zasedání je právoplatně usnášeníschopné.

Omluveni: L. Holubcová a M. Dudek.

1) Schválení programu zasedání

Návrh usnesení č. 2022/31/1 – Návrh Ing. Švamberg

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/1 návrh Ing. Švamberg vložit mezi body č. 4 a č. 5 bod č. 10. Různé pro občany s omezením doby na 30 minut, jedno vystoupení 5 minut.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Kassl

Proti: Kubísek, Kubař,

Zdržel se: Klus, Petr, Holubcová M.

Usnesení č. 2022/31/1 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/1a) – Návrh Ing. Švamberg

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/1a) návrh Ing. Švamberg bod č. 4 Kontrola zápisu a usnesení doplnit o kontrolu všech nesplněných usnesení v horizontu 6 měsíců.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Kassl

Proti: Kubísek, Petr

Zdržel se: Holubcová M., Klus, Kubař

Usnesení č. 2022/31/1a) nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/1b)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/1b) program zasedání v souladu s pozvánkou.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Kubísek, Holubcová M., Petr, Klus

Proti: Švamberg

Zdržel se: Kassl

Usnesení č. 2022/31/1b) bylo schváleno.

2) Jmenování ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č. 2022/31/2

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2022/31/2 ověřovatele zápisu pana J. M. Kassla a pana Jozefa Kluse.

Pro: Petr, Kubísek, Holubcová M., Kubař, Klus

Proti: Švamberg

Zdržel se: Kassl

Usnesení č. 2022/31/2 bylo schváleno.

3) Jmenování zapisovatele zápisu

Návrh usnesení č. 2022/31/3

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2022/31/3 zapisovatele zápisu paní M. L..

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Švamberg

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/3 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu a usnesení z 30. ZZO

Starostka obce rekapituluje body a usnesení z 30. ZZO, nebyly vzneseny žádné dotazy.

Předána výpověď smlouvy č. 5/2020/N na pozemky v CO - Mgr. N. K..

ZŠ a MŠ Valeč – čerpají dar v rámci projektu obědy pro děti, školní rok 2022/2023 v částce 140 000,- Kč.

5) Zpráva starosty a předsedů výborů a komisí o činnosti

Starostka obce dává slovo předsedům výborů a komisí.

Starostka obce informuje:

Probíhají pravidelně kontrolní dny v Konírně – každých 14 dní

Schůzka na KÚKK s krajskou radní pro kulturu paní O. Halákovou

Schůzka s ředitelkou školy před zahájením školního roku, oprava schodiště hotova, projednána doprava dětí

Schůzka s členy volební komise do voleb do ZO a Senátu

Slavnostní předání dekretu předsedkyní PS Parlamentu ČR paní Markétou Pekarovou Adamovou o udělení vlajky obce

HZS KK – jednání o požárním řádu obce – zdroje vody k hašení požárů

Jednání Svazku obcí Doupovské hory

Kompletně předán ÚP obce Valeč – Mgr. Bartoň MMKV

Marius Pedersen a.s. - čipování popelnic 23. 9. – všechny obce – revize nádob – kdo nebude mít označeno, nebudou od 30. 9. vyvážet

J. M. Kassl – podává ústní rezignaci na funkci člena Kontrolního výboru

6) Rozpočtové opatření č. 4

Návrh usnesení č. 2022/31/6

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/6 rozpočtové opatření č. 4 ze dne 12. 9. 2022.

RO/2022/004 Rozpočtové opatření č. 4 ze dne 12. 9. 2022

Souhrn za doklad č. RO/2022/004 Rozpočtové opatření č. 4 ze dne 12. 9. 2022

Příjmy:	zvýšení	199 145,70	–	snížení	0,00	=	rozdíl	199 145,70
Výdaje:	zvýšení	285 823,29	–	snížení	0,00	=	rozdíl	285 823,29
Financování – změna celkem					86 677,59	(->)	Kontrola	- 86 677,59

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2022/004

Celkový souhrn za doklady

Příjmy:	zvýšení	199 145,70	–	snížení	0,00	=	rozdíl	199 145,70
Výdaje:	zvýšení	285 823,29	–	snížení	0,00	=	rozdíl	285 823,29
Financování – změna celkem					86 677,59	(->)	Kontrola	- 86 677,59

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař

Proti: 0

Zdržel se: Švamberg, Kassl

Usnesení č. 2022/31/6 bylo schváleno.

7) Konírna a venkovní plochy bývalého pivovaru ve Valči

Návrh usnesení č. 2022/31/7

Zastupitelstvo obce Valeč usnesením č. 2022/31/7 pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na zakázku Adaptace pivovarské konírny ze dne 27. 8. 2021, a to se zhotovitelem firmou Toman - inženýrské sítě, a. s., Slovanská alej 1993/28, 326 00 PLZEŇ, IČ: 26375036.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Švamberg, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/7a)

Zastupitelstvo obce Valeč usnesením č. 2022/31/7a) pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na zakázku Venkovní plochy bývalého pivovaru ve Valči ze dne 27. 8. 2021, a to se zhotovitelem firmou Toman - inženýrské sítě, a. s., Slovanská alej 1993/28, 326 00 PLZEŇ, IČ: 26375036.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/7a) bylo schváleno.

8) Prodeje, pronájmy a směny pozemků v majetku obce

Návrh usnesení č. 2022/31/8

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8 pronájem kóje č. 7 v hale č. 8 v bývalém areálu CO na st. p. č. 234 v k.ú. Valeč v Čechách dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bod 2h) zájmovému sdružení Festival Povaleč za částku 3 750,- Kč/rok.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 26. 08. 2022 do 20. 09. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/8a)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8a) pronájem části pozemku v majetku obce Valeč p.p.č. 1155/4 o výměře 180 m² v k.ú. Valeč v Čechách dle Vnitřní organizační směrnice čl. III bod 2h) panu P. V. za částku 360,- Kč/rok.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 26. 08. 2022 do 20. 09. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/8a) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/8b)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8b) pronájem pozemku v majetku obce Valeč p.p.č. 52/4 o výměře 108 m² v k.ú. Nahořečice dle Vnitřní organizační směrnice čl. III bod 2h) paní S. T. za částku 216,- Kč/rok.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 26. 08. 2022 do 20. 09. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/8b) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/8c)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8c) pronájem pozemku v majetku obce Valeč p.p.č. 262 o výměře 322 m² v k.ú. Nahořečice dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bod 2h) paní L. K. za částku 644,- Kč/rok.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 26. 08. 2022 do 20.09.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/8c) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/8d)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8d) pronájem části pozemku v majetku obce Valeč p.p.č. 257/2 o výměře 110 m² v k.ú. Nahořečice dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bod 2h) paní L. K. za částku 220,- Kč/rok.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 26. 08. 2022 do 20. 09. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/8d) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/8e)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8e) pronájem prostor za vraty č. 5 -10 v hale č. 12 v bývalém areálu CO na st. p. č. 233 v k.ú. Valeč v Čechách dle Vnitřní organizační směrnice č. 1/2019 čl. III bod 1i) společnosti INDUSTRY WOOD, s. r. o. za částku 36 000,- Kč/rok.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 02. 06. 2022 do 18. 06. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/31/8e) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/31/8f) - zastupitel p. Kubísek upozornil na střet zájmů

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/31/8f) směnu částí pozemků s doplatkem pozemků v majetku obce Valeč p.p.č. 1332/2 o výměře 81m², p.p.č. 1332/9 o výměře 1m², p.p.č. 1332/33 o výměře 2m² v k.ú. Valeč v Čechách za pozemky v soukromém vlastnictví st.p.č. 33 o výměře 4m², p.p.č. 1332/26 o výměře 4m² v k.ú. Valeč v Čechách (dle GP č. 294-248/2021) manželům I. a A. K. za částku 3 800,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 30. 08. 2022 do 20. 09. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Klus, Kubař, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: Kubísek

Usnesení č. 2022/31/8f) bylo schváleno.

9) Požární řád obce

Starostka informovala přítomné o jednání se společností Vodakva, kde byl řešen Požární řád obce Valeč a jeho přilehlých obcí. Vzhledem k tomu, že KK vydává nařízení, jehož součástí je seznam vodních zdrojů k hašení požárů, Požární řád obce nebude zatím projednáván.

10) Různé

Návrh usnesení č. 2022/31/10

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2022/31/10 s provedením stavby – elektrické přípojky a uzavření smlouvy o věcném břemeni na p. p. č. 459 a 419/8 v k. ú. Kostrčany s podmínkou, že žadatel pan O. M. zajistí souhlasná stanoviska památkové péče.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Klus, Kubař, Kassl, Kubísek

Proti: 0

Zdržel se: Švamberg

Usnesení č. 2022/31/10 bylo schváleno.

pan J. F. – shrnul několika body nesplněné body Zastupitelstva: zbylá dlažba skladovaná na CO – udělat vchody k panelákům; peněžní dar 500 000,- Kč – rekonstrukce požární nádrže; MAS Vladař – prezentace, nevyužívají se nabídnuté dotace; místostarosta - zpracování dotací - nemůže dělat jen jeden člověk, rozdělit úkoly více lidem; CO hala 13 – výměra výtahu; pronájem rybníku v Kostrčanech – 3 roky vypuštěný, neřeší se; Neuhaus – vykácení stromů; zastupitel - kandidát do voleb pan Dudek – neúčast na zasedáních

Ing. Švamberg – seznámil přítomné s důvodem proč nekandiduje do Zastupitelstva obce Valeč a shrnul jeho návrhy usnesení, které nebyly řešeny

Starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce v 18:45 hod.

Přílohy k bodům jsou součástí zápisu

Zápis byl vyhotoven dne: 22.09.2022

Zapisovatelka: M. L.

Ověřovatelé: J. M. Kassl dne.....

Jozef Klus dne.....

Starostka: Michaela Holubcová dne.....