



OBEC VALEČ

ZÁPIS

z 28. zasedání Zastupitelstva obce Valeč

Termín: 4. 4. 2022 (pondělí) od 17:00 hodin

Místo: Zasedací místnost OÚ Valeč

Navržený program:

1. Schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Jmenování zapisovatele zápisu ze zasedání
4. Kontrola zápisu a usnesení z 27. ZZO
5. Zpráva starosty a předsedů výborů a komisí o činnosti
6. Rozpočtové opatření č. 1
7. Převod pozemků SPÚ
8. Komerční banka – dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru
9. Územní studie – plochy pro výstavbu RD ve Valči
10. ZŠ a MŠ Valeč, p. o. – žádosti
11. Prodeje, pronájmy a směny pozemků v majetku obce
12. Stav travnaté plochy fotbalového hřiště a jeho náprava
13. TJ Valeč
14. Různé

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Valeč zahájila starostka obce v 17:05 hodin v zasedací místnosti OÚ Valeč a přivítala přítomné. Dále konstatovala, že je přítomno 8 členů Zastupitelstva, což znamená, že zasedání je právoplatně usnášeníschopné. Omluvena paní Lucie Holubcová.

1) Schválení programu zasedání

Návrh usnesení č. 2022/28/1 – Návrh J. M. Kassl

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/1 návrh J. M. Kassla sloučit body 12 a 13 v jeden bod.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Kassl

Proti: Kubísek

Zdržel se: Holubcová M., Klus, Kubař, Petr, Dudek

Usnesení č. 2022/28/1 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/1a) – Návrh Ing. Švamberg

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/1a) návrh Ing. Švamberga vložit mezi body č. 4 a č. 5 bod č. 14. Různé pro občany s omezením doby na 30 minut, doba příspěvku max. 3 minuty.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Holubcová M.

Proti: Kubísek, Klus, Kubař

Zdržel se: Dudek, Petr, Kassl

Usnesení č. 2022/28/1a) nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/1b) – Návrh Ing. Švamberg

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/1b) návrh Ing. Švamberga bod č. 4 Kontrola zápisu a usnesení z 27. ZZO rozšířit o kontrolu nesplněných usnesení z minulých jednání zastupitelstev.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Kassl

Proti: Kubísek

Zdržel se: Holubcová M., Klus, Kubař, Petr, Dudek

Usnesení č. 2022/28/1b) nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/1c)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/1c) program zasedání v souladu s pozvánkou.

Výsledek hlasování:

Pro: Kubař, Kubísek, Holubcová M., Petr, Klus, Dudek

Proti: Švamberg, Kassl

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/1c) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/1d) – Návrh Ing. Švamberg

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/1d) v době nepřítomnosti starostky a místostarosty na zasedání Zastupitelstva obce pověřit řízením zasedání některého ze zastupitelů nebo jiného občana obce.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Kassl

Proti: Kubař, Kubísek, Holubcová M., Petr, Klus

Zdržel se: Dudek

Usnesení č. 2022/28/1d) nebylo schváleno.

2) Jmenování ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č. 2022/28/2

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2022/28/2 ověřovatele zápisu pana Matěje Dudka a pana Josefa Kubaře.

Pro: Petr, Kubísek, Holubcová M., Kubař, Klus, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: Švamberg

Usnesení č. 2022/28/2 bylo schváleno.

3) Jmenování zapisovatele zápisu

Návrh usnesení č. 2022/28/3

Zastupitelstvo obce Valeč určuje usnesením č. 2022/28/3 zapisovatele zápisu paní Michaelu Lindákovou.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Švamberg, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/3 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu a usnesení z 27. ZZO

Starostka obce rekapituluje body a usnesení z 27. ZZO.

5) Zpráva starosty a předsedů výborů a komisí o činnosti

Starostka obce předává slovo předsedům výborů a komisí:

p. Kubísek (FV) – byl požádán starostkou obce o zodpovězení dotazů k odpovědi pro KŘP HK, kde údajně mělo dojít ke zpronevěře 150 000,- Kč při rekonstrukci Růžové ulice. V tu dobu byl starostou.

p. Kassl (KV) – kdy bude dokončena kontrola objektů na CO, starostka – do 15.04.2022

- kontrola staveb u p. V. V., bude přítomen někdo z KV – starostka – schůzka pouze se zástupci Stavebního úřadu

Starostka: Sraz nájemníků panelových domů – pořádek, dětské hřiště, parkování, venčení psů

Školská rada – společně s Mgr. M. T., předsedkyní zvolena Mgr. K. P.

Jednání Svazku obcí Doupovské hory – dotační programy

Jednání se zástupci MAS Vladař – Ing. J. R., J. F. – škola, energetické družstvo

Jednání SVOL – dotace na zalesnění lesů

Organizace MDŽ pro ženy – 50 osob, organizace dětského maskarního – 35 dětí

Vyhlášení věcné sbírky pro Ukrajinu – zdravotnický materiál pro ČČK v hodnotě 10tis., věcné prostředky odvezeny do skladu v KV

Jednání s panem farářem p. P. K. – oprava kostela, dotace na spoluúčast

Podané dotace na KÚKK – Hoppova kaple, projektová dokumentace na rekultivaci a renovaci ostrůvku u zříceniny

Jednání s ředitelem VLS – divize K. Vary

Schválená dotace KÚKK – Slavnost květů 2022 – 20 000,- Kč

p. Petr – stavební činnost v obci:

- dotace Chodník ke škole ve Valči – požádáno o proplacení akce (MMR, IROP), obec v loňském roce celou akci předfinancovala
- podány drobné žádosti o dotace - kaplička Kalvárie, na projektovou dokumentaci altánek Neuhaus
- stavební činnost na konírně bez komplikací

6) Rozpočtové opatření č. 1

Návrh usnesení č. 2022/28/6

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/6 rozpočtové opatření č. 1 ze dne 1. 4. 2022.

RO/2022/001 Rozpočtové opatření č. 1 ze dne 1. 4. 2022

Souhrn za doklad č. RO/2022/001 Rozpočtové opatření č.1 ze dne 1. 4. 2022

Příjmy:	zvýšení	414 140,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	414 140,00
Výdaje:	zvýšení	414 140,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	414 140,00
Financování – změna celkem					0,00	(->)	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2022/001

Celkový souhrn za doklady

Příjmy:	zvýšení	414 140,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	414 140,00
Výdaje:	zvýšení	414 140,00	–	snížení	0,00	=	rozdíl	414 140,00
Financování – změna celkem					0,00	(->)	Kontrola	0,00

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: Švamberg, Kassl

Usnesení č. 2022/28/6 bylo schváleno.

7) Převod pozemků SPÚ

Návrh usnesení č. 2022/28/7

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2022/28/7 s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 1159/3 v k. ú. Valeč v Čechách od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce Valeč.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Švamberg, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/7a)

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2022/28/7a) s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku st. p. č. 189 v k. ú. Valeč v Čechách od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví obce.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Švamberg, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/7a) bylo schváleno.

8) Komerční banka – dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru

Návrh usnesení č. 2022/28/8

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/8 Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru s Komerční bankou, a. s. uzavřenou dne 30. 11. 2011 pod reg. č. 99002140407 a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Dudek, Švamberg, Kassl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/8 bylo schváleno.

9) Územní studie – plochy pro výstavbu RD ve Valči

Návrh usnesení č. 2022/28/9

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/9 výběr zhotovitele Ing. arch. Kryštofa Kreisingera, IČ: 05594189 na realizaci veřejné zakázky: Územní studie – plochy XS1 pro výstavbu RD ve Valči za částku 118 580,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/9 bylo schváleno.

10) ZŠ a MŠ Valeč, p. o. – žádosti

Návrh usnesení č. 2022/28/10

Zastupitelstvo obce Valeč souhlasí usnesením č. 2022/28/10 s navýšením finančního příspěvku ZŠ a MŠ Valeč, p. o. na rok 2022 o částku 40 000,- Kč na pořízení vybavení šaten pro MŠ.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/10 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/10a)

Zastupitelstvo obce Valeč usnesením č. 2022/28/10a) souhlasí s opravou schodiště do budovy ZŠ a MŠ Valeč, p. o. s tím, že oprava bude financována obcí mimo rozpočet školy.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/10a) bylo schváleno.

11) Prodeje, pronájmy a směny pozemků v majetku obce

Návrh usnesení č. 2022/28/11

Zastupitelstvo obce Valeč revokuje usnesením č. 2022/28/11 usnesení č. 2020/17/11e) ze dne 17. 9. 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/11a)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/11a) záměr prodeje části pozemku v majetku obce Valeč st. p. č. 185 v k.ú. Valeč v Čechách o výměře 13 m².

Výsledek hlasování:

Pro: Švamberg, Petr, Holubcová M., Kubísek, Klus, Kubař, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/11a) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/11b)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/11b) směnu a odprodej části pozemků dle zpracovaného geometrického plánu panem Ing. K. T. č. 294-248/2021, a to paní I. K. a panu A. K. za částku 50,- Kč/m².

Záměr prodeje (směny) byl vyvěšen na úřední desce od 04.03.2022 do 20.03.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Klus, Kubař, Kassl, Dudek

Proti: 0

Zdržel se: Švamberg, Kubísek

Usnesení č. 2022/28/11b) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2022/28/11c)

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/11c) záměr směny části pozemku p. č. 58/1 v k.ú. Valeč v Čechách ve vlastnictví obce Valeč a části pozemku st. p. č. 106 v k. ú. Valeč v Čechách ve vlastnictví Ing. R. P., s tím, že směna bude metr za metr dle geometrického plánu, který zajistí obec Valeč.

Výsledek hlasování:

Pro: Holubcová M., Klus, Kubař, Kassl, Dudek, Kubísek

Proti: 0

Zdržel se: Švamberg, Petr

Usnesení č. 2022/28/11c) bylo schváleno.

12) Stav travnaté plochy fotbalového hřiště a jeho náprava

- probíhá diskuse mezi p. Kubískem a p. Kasslem týkající se stavu plochy hřiště, které je zničené (rozryté od prasat). Pan Kubísek se několikrát táže p. Kassla, kde je oplocení, které bylo kolem hřiště. Pan Kassl oplocení hřiště odinstaloval, když byl nájemcem hřiště. Pan Kassl nabízí traktor a válec k úpravě hřiště. Diskuse se rozšířila o soudním sporu, kdy se TJ Valeč soudí s obcí.

V 19:16 hod. se omlouvá a odchází zastupitel pan Matěj Dudek

13) TJ Valeč

a) Zveřejnění informací a činnosti TJ Valeč na informačních zdrojích obce (FB, WEB)

- starostka - posílejte informace na email obce

b) Projednání umístění informační tabule na obecní pozemek v centru obce

-starostka – na úřední desce nebude nástěnka spolku, podejte si oficiální žádost o umístění nástěnky

c) Projednání současného a budoucího stavu využití fotbalového hřiště

- starostka – bude řešeno po rozhodnutí soudu, kdy TJ Valeč žaluje obec

14) Různé

Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností

Návrh usnesení č. 2022/28/14

Zastupitelstvo obce Valeč schvaluje usnesením č. 2022/28/14 Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností.

Výsledek hlasování:

Pro: Petr, Holubcová M., Klus, Kubař, Kassl, Švamberg, Kubísek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2022/28/14 bylo schváleno.

p. Kassl - táže se na organizaci Slavnosti květů, jaké jsou pravidla stánkového prodeje, zda řeší obec, či NPÚ
starostka odpovídá, že je v kompetenci obce, necht se zájemci obracení přímo na obec

Starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce v 19:26 hod.

Přílohy k bodům jsou součástí zápisu

Zápis byl vyhotoven dne: 08.04.2022

Zapisovatelka: Michaela Lindáková

Ověřovatelé: Matěj Dudek dne.....

Josef Kubař dne.....

Starostka: Michaela Holubcová dne.....